

zawarta w dniu ..... r. w Kamiennej Górze, pomiędzy:

**Powiatem Kamiennogórskim** z siedzibą w Kamiennej Górze (58-400) przy ul. Wł. Broniewskiego 15, NIP: 6141474708

zwanym w dalszej części **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

1. **Małgorzatę Krzyszkowską** – Starostę Powiatu
2. **Andrzeja Mankiewicza** – Wicestarostę Powiatu

przy kontrasygnacie **Zbigniewa Lipienia** – Skarbnika Powiatu

a<sup>1</sup>:

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS):**

(nazwa firmy) ..... z siedzibą w ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd ....., ..... Wydział ..... KRS, pod numerem KRS: ....., kapitał zakładowy ..... zł, adres: ....., NIP: .....,

zwaną w dalszej części **WYKONAWCĄ**

reprezentowaną przez: (imię i nazwisko) ..... – ..... uprawnionego do reprezentacji spółki zgodnie z informacją odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS z ..... 2026 r., która stanowi załącznik do umowy

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej):**

(imię i nazwisko) ....., zamieszkałym w ..... przy ul. ...., ....., wykonującym w ..... przy ul. ...., ..... działalność gospodarczą pod firmą ....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zgodnie z danymi dostępnymi w CEiDG według stanu na dzień ..... 2026 r.

zwanym w dalszej części **WYKONAWCĄ**

zwanymi dalej w treści umowy także **STRONAMI**

wyłonionym w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) – dalej: Ustawa Pzp.

## § 1. Przedmiot umowy

1. **Przedmiotem umowy jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w branży drogowej dla zadania obejmującego remont odcinka drogi powiatowej nr 2789D relacji Wierzchosławice – Pastewnik o długości 675 metrów w km 0+000 – 0+675 wraz ze sprawowaniem nadzoru autorskiego.**
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) wykonania dokumentacji projektowej obejmującej:
    - a) projekt (budowlany, techniczny w zakresie wymaganym dla robót realizowanych na podstawie zgłoszenia), wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami oraz innymi dokumentami wymaganymi przepisami prawa- w 3 egzemplarzach,
    - b) przedmiar robót i kosztorys inwestorski, opracowane w układzie specyfikacyjnym - w 2 egzemplarzach;
    - c) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - w 2 egzemplarzach;zwanej dalej „Dokumentacją”,
  - 2) przygotowania niezbędnych dokumentów w celu złożenia w imieniu Zamawiającego i uzyskania na jego rzecz decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych i uzyskania na jego rzecz zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonego zakresu robót,

---

<sup>1</sup> Zapis zostanie dostosowany do informacji wynikających z oferty

tj. zaświadczenia wskazanego w art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (wg stanu prawnego obowiązującego w chwili złożenia zgłoszenia),

- 3) uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego innych, niezbędnych decyzji, uzgodnień, opinii, warunków, itp. umożliwiających rozpoczęcie robót budowlanych na podstawie Dokumentacji;
  - 4) przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji, na zasadach określonych w niniejszej umowie;
  - 5) zawarcia umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy, na warunkach określonych w § 10 umowy;
  - 6) pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie procedury wyboru wykonawcy robót budowlanych, na etapie realizacji robót oraz w okresie rękojmi na te roboty (w niezbędnym zakresie), w tym udzielania wyjaśnień, udziału w wizytach na budowie (do 10 pobyków) oraz w razie potrzeby wykonania rysunków uzupełniających lub projektów zamiennych;
  - 7) wykonania aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w terminie późniejszym niż 6 miesięcy od dnia opracowania kosztorysu;
  - 8) przekazania Zamawiającemu Dokumentacji w formie papierowej oraz elektronicznej – w postaci plików PDF.
3. Realizacja przedmiotu umowy zostaje podzielona na następujące etapy:
- 1) Etap I – obejmujący opracowanie kompletnej Dokumentacji wraz uzyskaniem wszelkich zgód formalno-prawnych umożliwiających rozpoczęcie przez Zamawiającego realizacji robót;
  - 2) Etap II – pełnienie nadzoru autorskiego nad opracowaną Dokumentacją, zgodnie z zakresem określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.).
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami, a także do przekazania Zamawiającemu kompletnego przedmiotu umowy w terminie w niej określonym.
5. Zamawiający, działając na podstawie art. 4 ust. 3 w związku z ust. 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 411 ze zm.) określa, iż Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy z uwzględnieniem zasad projektowania uniwersalnego, w ten sposób, iż projekt budowlany będzie uwzględniał niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w/w ustawie (jeżeli dotyczy).

## **§ 2. Termin realizacji zamówienia**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać poszczególne etapy, o których mowa w § 1 ust. 3 umowy, w następujących terminach:
  - 1) **Etap I – w terminie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy,**
  - 2) **Etap II – od dnia rozpoczęcia robót budowlanych do dnia końcowego odbioru robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej.**
2. Terminy, o których mowa ust. 1, mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadkach określonych w § 12 ust. 2 umowy-
3. Zmiana terminów, o których mowa w ust. 1, wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 3. Obowiązki stron umowy**

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do współdziałania przy wykonaniu umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
2. **Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:**
  - 1) sprawowanie nadzoru nad realizacją umowy oraz przebiegiem procesu projektowego;
  - 2) wyznaczenie przedstawiciela Zamawiającego upoważnionego do nadzorowania realizacji Umowy oraz do bieżących kontaktów z Wykonawcą;
  - 3) informowanie Wykonawcy o zmianie przedstawiciela Zamawiającego w formie pisemnej, co najmniej na 3 dni robocze przed dokonaniem zmiany, przy czym zmiana ta nie wymaga zgody Wykonawcy ani zawarcia aneksu do Umowy;
  - 4) dokonanie odbioru, o którym mowa § 5 ust. 1 umowy;
  - 5) zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na zasadach i w terminach określonych w § 6 umowy.
  - 6) przekazanie Wykonawcy materiałów wyjściowych (pod warunkiem ich posiadania) niezbędnych do przygotowania Dokumentacji, w terminie dwóch dni roboczych od dnia podpisania umowy lub każdorazowego pisemnego lub w formie dokumentowej ich wskazania przez Wykonawcę, w szczególności dotyczących drogi objętej opracowaniem, w tym m.in. posiadanej dokumentacji technicznej, informacji o przebiegu pasa drogowego, istniejącej organizacji ruchu, dokumentacji geodezyjnej, danych o infrastrukturze technicznej oraz innych materiałów pozostających w dyspozycji Zamawiającego.
3. **Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:**

- 1) przekazanie Zamawiającemu kompletnej Dokumentacji w wersji papierowej i elektronicznej w ilości egzemplarzy wskazanej w § 1 ust. 2 pkt 1 i 8 umowy oraz dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 3;
  - 2) realizacji poprawek i/lub uzupełnień i/lub usunięcia wad Dokumentacji i/lub dokumentacji, o której mowa § 1 ust. 2 pkt 2, w trybie przewidzianym w § 5 ust. 5 umowy;
  - 3) oddanie przedmiotu niniejszej umowy w terminie w niej uzgodnionym, z zachowaniem terminów realizacji, o których mowa w § 2 ust. 1 umowy;
  - 4) pełnienie funkcji koordynatora – w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom;
  - 5) przekazywanie przedstawicielowi Zamawiającego do wiadomości, w drodze elektronicznej, wystąpień i wniosków o wydanie: warunków, decyzji, opinii, uzgodnień (wraz ich uzupełnieniami), w terminie do 5 dni roboczych od dnia ich otrzymania przez Wykonawcę;
  - 6) w przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z umową osobom innym niż wskazane na etapie zawarcia umowy, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzasadnienia tej zmiany oraz przedstawienia Zamawiającemu propozycji nowej osoby do akceptacji; Zamawiający zobowiązany jest do zajęcia stanowiska w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji; brak odpowiedzi w tym terminie uznaje się za wyrażenie zgody; Zamawiający może odmówić akceptacji wyłącznie w przypadku, gdy kwalifikacje lub doświadczenie proponowanej osoby nie będą co najmniej takie same z kwalifikacjami osoby dotychczas wskazanej;
  - 7) pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

#### **§ 4. Przedstawiciele stron**

1. Każda ze stron wyznacza swoich przedstawicieli do bieżących kontaktów w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy:
  - 1) **ze strony Zamawiającego:**  
Imię i nazwisko: ....., tel.: ....., e-mail: .....
  - 2) **ze strony Wykonawcy:**  
Imię i nazwisko: ....., tel.: ....., e-mail: .....
2. W przypadku zmiany osób przedstawicieli stron i/lub danych do kontaktu, o których mowa w § 4 ust. 1 umowy, strona dokonująca takiej zmiany jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia o tym drugiej strony, a w przypadku jego braku, wszelkie informacje i zawiadomienia przekazywane dotychczasowym przedstawicielom z wykorzystaniem znanych danych będą uznane za skuteczne. Zmiana przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, o ile zostanie potwierdzona pisemnym zawiadomieniem, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
3. Przedstawiciele stron, wymienieni w ust. 1, upoważnieni są do podpisania końcowego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy.
4. Przedstawiciel Zamawiającego ma również prawo zgłaszania zastrzeżeń do protokołów, roszczeń, wniosków, poleceń i uwag w okresie gwarancji w zakresie wynikającym z umowy
5. Zmiana przedstawicieli Wykonawcy w trakcie realizacji umowy wymaga pisemnego powiadomienia Zamawiającego i może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy nowa osoba spełnia wymagania kwalifikacyjne nie niższe niż osoba pierwotnie wskazana w ofercie.

#### **§ 5. Odbiory**

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną Dokumentację wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę lub zaświadczeniem o braku sprzeciwu do zgłoszonego zakresu prac oraz wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, pozwoleniami, decyzjami i opiniami. Zamawiający potwierdzi kompletność Dokumentacji oraz wymaganych dokumentów formalno-prawnych.
2. Odbiór Dokumentacji zostanie potwierdzony protokołem odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8.
3. Do protokołu, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - 1) oświadczenie, że Dokumentacja została wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami prawa oraz jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
  - 2) oświadczenie o dysponowaniu wobec Dokumentacji prawami autorskimi, w tym prawami zależnymi, w przypadku powierzenia podwykonawcy realizacji części zamówienia.
4. Zamawiający ma prawo wprowadzić do protokołu, o którym mowa w ust. 2 umowy, uwagi i zastrzeżenia, w szczególności odnoszące się do zgodności sposobu realizacji przedmiotu umowy z wymaganiami określonymi w umowie oraz przepisami prawa.

5. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokonania poprawek, uzupełnień lub usunięcia usterek w szczególności, jeżeli Dokumentacja i/lub dokumentacja wskazana w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy zawiera błędy powodujące jej niezgodność z przepisami prawa lub wymogami określonymi w umowie. Wykonawca zobowiązuje się wykonać poprawki niezwłocznie, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający może odmówić podpisania protokołu odbioru, wezwać Wykonawcę do usunięcia usterek lub przedstawienia kompletnej dokumentacji projektowej oraz wyznaczyć odpowiedni termin na wykonanie tych czynności.
7. Jeżeli poprawki, uzupełnienia lub usunięcie usterek nie zostaną wykonane w wyznaczonym terminie i przekroczą 10 dni od upływu terminu realizacji Etapu I, Zamawiający może wykonać te czynności we własnym zakresie na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po wcześniejszym pisemnym wezwaniu Wykonawcy.
8. W przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania przez Wykonawcę protokołu odbioru i/lub braku stawiennictwa Wykonawcy w ustalonym terminie odbioru, Zamawiający upoważniony jest do sporządzenia tego protokołu samodzielnie, zaś zawarte w nim ustalenia będą dla Stron wiążące.

#### **§ 6. Wynagrodzenie i warunki jego płatności**

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, wynosi łącznie ..... złotych brutto (słownie: .....i 00/100) i obejmuje wszystkie świadczenia Wykonawcy wynikające z umowy. Wynagrodzenie rozliczane jest etapami:
  - 1) za wykonanie Etapu I, o którym mowa § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy, tj. za wykonanie Dokumentacji wraz z dokumentami, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 2 umowy – ..... złotych brutto;
  - 2) za wykonanie Etapu II, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy, tj. za sprawowanie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych, obejmującego wykonanie odpłatnych czynności nadzoru autorskiego w szczególności:
    - a) udział w wizytacji terenie budowy,
    - b) ocenę zgodności realizowanych robót z dokumentacją projektową,
    - c) udzielanie wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej,
    - d) udział w naradach technicznych,wynagrodzenie w wysokości ..... złotych za każdą faktycznie wykonaną czynność nadzoru autorskiego, przy czym łączna liczba tych czynności nie przekroczy 10, a łączne wynagrodzenie z tego tytułu nie przekroczy kwoty ..... złotych brutto, przy czym za dokonanie czynności określonej w lit. c Wykonawcy przysługuje jednorazowo kwota ..... niezależnie od ilości udzielonych przez Wykonawcę wyjaśnień na skierowane w tym zakresie pytania.
2. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem od towarów i usług<sup>2</sup>/ zwolniony podmiotowo z podatku od towarów i usług (VAT) na podstawie art. 113 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.). W związku z tym kwoty wynagrodzenia określone w ust. 2 są kwotami brutto i netto jednocześnie, stanowiącymi ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie poszczególnych etapów.
3. Z zastrzeżeniem § 12 ust. 5 umowy, wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy, nie może ulec zmianie.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1, umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Dokumentacji oraz dokonaniem wszystkich innych czynności określonych postanowieniami § 1, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
5. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Rozliczenie między stronami nastąpi na podstawie faktury lub rachunku, wystawionej przez Wykonawcę, na podstawie końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bądź w trybie przewidzianym w § 5 ust. 8 umowy.
7. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie płatne na następujących zasadach:
  - 1) po wykonaniu i pozytywnym końcowym odbiorze Dokumentacji wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę lub zaświadczeniem o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych ....., Wykonawcy, przysługuje wynagrodzenia w kwocie ..... złotych (słownie złotych: ..... tysięcy złotych i 00/100);
  - 2) za wykonanie nadzoru autorskiego (Etap II) – kwota wynikająca z liczby rzeczywiście wykonanych czynności w ramach nadzoru (stawka ..... zł za nadzór), nieprzekraczająca ..... zł.
8. Płatności będą dokonywane na podstawie oryginałów faktur/rachunków doręczonych Zamawiającemu, z zastrzeżeniem, że

---

<sup>2</sup> Zapis zostanie dostosowany do informacji wynikających z oferty

- 1) podstawą do wystawienia faktury/rachunku za wykonanie Etapu I jest końcowy protokół zdawczo – odbiorczy, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 1 umowy, potwierdzający odbiór Dokumentacji, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy bądź w trybie przewidzianym w § 5 ust. 8 umowy;
- 2) podstawą do wystawienia faktury/rachunku za sprawowanie nadzoru autorskiego w ramach Etapu II, jest potwierdzona przez inspektora nadzoru inwestorskiego liczba rzeczywiście wykonanych czynności nadzoru autorskiego.
9. Jeżeli objęte fakturą/rachunkiem części (etapy) przedmiotu umowy były wykonywane z udziałem podwykonawcy, do faktury Wykonawca obowiązany jest dołączyć pisemne oświadczenia podwykonawców, że Wykonawca nie zalega z płatnościami wynikającymi z podpisanych umów i wystawionych faktur. Oświadczenie nie może być wystawione z datą wcześniejszą niż protokół zdawczo – odbiorczy danej części przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie wstrzymanie wypłaty należnego wynagrodzenia Wykonawcy, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
10. Płatności, o których mowa w § 6 ust. 8 umowy, będą dokonywane przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur/rachunków, na numer rachunku bankowego Wykonawcy ..... Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym Zamawiający zleci bankowi wykonanie przelewu.
11. Wykonawca potwierdza, iż wskazany przez niego rachunek bankowy, na który Zamawiający ma dokonać płatności, jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 38) i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
12. Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy na wystawionej do niniejszej umowy fakturze lub innym dokumencie, na podstawie którego Zamawiający ma dokonać płatności jest umieszczony i będzie uwidoczniiony przez cały okres trwania i rozliczenia umowy w wykazie, o którym mowa w art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 775 ze zm.) – dalej: wykaz.
13. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania niezwłocznie Zamawiającego o każdej zmianie rachunku bankowego wskazanego w umowie, w celu zawarcia stosownego aneksu.
14. W przypadku, gdy rachunek bankowy nie został uwidoczniiony w wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych.
15. Wstrzymanie płatności, o której mowa w ust. 14 nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek od zaległości lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
16. Mając na uwadze zmianę przepisów ustawy o podatku od towarów i usług związaną z wprowadzeniem obligatoryjnego wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF) – od dnia 1 lutego 2026 r. / 1 kwietnia 2026 r. wystawiane na Zamawiającego faktury powinny zawierać następujące dane:
  - 1) **Nabywcy – Podmiot 2 w strukturze logicznej FA(3) Powiat Kamiennogórski, ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra, NIP: 6141474708,**
  - 2) **Odbiorcy faktur – Podmiot 3 w strukturze logicznej FA(3), Rola JST Odbiorca Starostwo Powiatowe w Kamiennej Górze, ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra, NIP: 6141510344**
17. Faktury płatne będą w terminie 30 dni od daty otrzymania, tj. od daty przydzielenia im numerów KSeF, przy czym:
  - 1) w przypadku konieczności udostępnienia faktury w sposób uzgodniony (tryb OFFLINE niedostępność KSeF oraz Tryb awaryjny) – faktury przekazane poza KSeF płatne będą w terminie 30 dni od daty otrzymania wizualizacji faktury, oznaczonej dwoma kodami QR, tj. kodem QR z napisem „OFFLINE” oraz kodem QR z napisem „CERTYFIKAT”. W takich przypadkach wizualizacje faktur przekazywanych poza KSeF Wykonawca będzie przysyłał na adres e-mail: [inwestycje@kamienna-gora.pl](mailto:inwestycje@kamienna-gora.pl)
  - 2) w przypadku awarii całkowitej KSeF Wykonawca wystawi faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług za usługi świadczone na rzecz Zamawiającego. Faktury elektroniczne będą wystawiane w formacie pdf oraz doręczane Zamawiającemu na adres e-mail: [inwestycje@kamienna-gora.pl](mailto:inwestycje@kamienna-gora.pl). Pomimo wyrażenia przez Zamawiającego zgody na otrzymanie faktur elektronicznych w przypadku awarii całkowitej KSeF, Wykonawca może wystawiać faktury w formie papierowej np. w razie pojawienia się przejściowych problemów technicznych i doręczać je na adres Odbiorcy faktury”.
18. Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
19. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia:
  - 1) kar umownych określonych w niniejszej umowie, w tym w § 8 umowy,
  - 2) wszelkich płatności wskazanych w umowie, których Zamawiający może dokonać z wynagrodzenia Wykonawcy.
20. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2017 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz zmianie niektórych innych ustaw.

21. Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (platforma), pod adresem <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl/zaloguj>. Wykonawca nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do zamawiającego za pośrednictwem platformy. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury w formie innej niż faktura elektroniczna przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania jest: Powiat Kamiennogórski, ul. Wł. Broniewskiego 15, 58-400 Kamienna Góra lub adres mailowy Zamawiającego: [powiat@kamienna-gora.pl](mailto:powiat@kamienna-gora.pl)

#### **§ 7. Prawa autorskie**

1. Dokumentacja podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że w chwili oddania Dokumentacji Zamawiającemu będzie posiadał wobec Dokumentacji prawa autorskie i/lub prawa pokrewne umożliwiające wykonanie zobowiązania określonego w ust. 5-8.
3. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniem związanym z naruszeniem praw autorskich do Dokumentacji, Wykonawca zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego (w tym w ramach procesu sądowego) i zwolnić Zamawiającego z odpowiedzialności względem tej osoby oraz zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty, które ten poniósł w związku z zaistnieniem sporu.
4. W razie braku możliwości skutecznego zwolnienia Zamawiającego z odpowiedzialności zgodnie z postanowieniami ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do sporu (w tym sądowego) obok Zamawiającego i zobowiązany będzie naprawić Zamawiającemu szkodę związaną z naprawieniem przez niego szkody w ramach zadośćuczynienia roszczeniom osoby trzeciej.
5. Na mocy niniejszej umowy i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i/lub prawa pokrewne do Dokumentacji z chwilą jej faktycznego przekazania (także w częściach) i bez względu na formę przekazania (papierową, elektroniczną).
6. Przeniesienie majątkowych praw autorskich na rzecz Zamawiającego polega na korzystaniu z Dokumentacji w sposób nieograniczony czasowo i terytorialnie, w dowolnym celu, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) prawo do zlecenia na jego podstawie wszelkich prac lub robot budowlanych,
  - 2) przekazywanie organom administracji publicznej w celu realizacji zamierzeń gospodarczych Zamawiającego,
  - 3) wprowadzenie do pamięci komputera,
  - 4) nagrywanie na urządzeniach służących do wielokrotnego odtwarzania za pomocą nośników cyfrowych i/lub optycznych, w tym powielanie, rozpowszechnianie i odtwarzanie; nadanie, przekazywanie, odtwarzanie i emitowanie w audycjach w środkach masowego przekazu (w tym w sieci Internet), po utrwaleniu na nośnikach,
  - 5) wykorzystanie do celów marketingowych i/lub promocji, w tym reklamy, sponsoringu, product placement, public relations,
  - 6) inne przypadki rozpowszechniania, w tym publikacja na stronie internetowej, wyświetlanie lub publiczne odtwarzanie,
  - 7) dokonywanie opracowań, w tym prawo dokonywania obróbki komputerowej oraz wprowadzania zmian i modyfikacji, w szczególności ze względu na wymogi techniczne związane z określonymi powyżej sposobami rozpowszechniania i publicznego rozpowszechniania dzieła, jak również wykorzystywania takich opracowań i zezwalania na wykorzystywanie opracowań,
  - 8) prawo do dokonywania zmian, w tym uszczegółowienia, uzasadnionych istniejącymi lub mogącymi się pojawić potrzebami Zamawiającego,
  - 9) zlecenia usunięcia wad Dokumentacji na zasadach określonych w § 11 ust. 6 umowy.
7. Przeniesienie praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 1 ust. 2 pkt 7 niniejszej umowy.
8. Decyzja o zakresie, sposobie, warunkach korzystania z utworów należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego.

#### **§ 8. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w realizacji Dokumentacji, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy – w wysokości 0,7% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
  - 2) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad Dokumentacji, w okresie trwania rękojmi, w stosunku do terminu określonego w § 11 ust. 5 umowy – w wysokości 0,7% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci karę umowną:

- 1) za każdy dzień zwłoki w przekazaniu wskazanych przez Wykonawcę materiałów wyjściowych (pod warunkiem, że Zamawiający jest w ich posiadaniu), niezbędnych do przygotowania dokumentacji technicznej tj. dokumentów związanych z przeprowadzoną adaptacją budynku na cele biurowe – w wysokości 0,7% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy;
  - 2) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
3. łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
  4. Niezależnie od zastosowanych kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wartości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
  5. Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
  6. Zapłata kar umownych nie zwalnia wykonawcy z wypełnienia innych obowiązków wynikających z umowy.

#### **§ 9. Podwykonawstwo (jeśli dotyczy)**

1. Strony umowy ustalają, że przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany przez Wykonawcę osobiście bądź z udziałem podwykonawców.
2. Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającemu propozycję powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, zmiany podwykonawcy albo rezygnacji z wykonania części zamówienia przez podwykonawcę, nie później niż 5 dni przed planowaną zmianą.
3. W przypadku zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych wraz za zgodą autora na samoograniczenie w wykonywaniu praw osobistych do utworów wytworzonych w ramach tej umowy w zakresie tożsamym, z określonym w § 7 umowy oraz przeniesienia ich na zamawiającego zgodnie z § 7 umowy.
4. Wprowadzenie podwykonawcy lub zmian, o której mowa w ust. 2, bez akceptacji zamawiającego, stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy lub jego działania będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminów realizacji wskazanych w umowie.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
7. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy, nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy.
8. Zamawiający nie odpowiada za jakiegokolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
9. Wykonawca, powierzając realizację prac podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.

#### **§ 10. Ubezpieczenie**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej w okresie realizacji zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że suma gwarancyjna nie może być niższa niż maksymalna kwota brutto, o której mowa w § 6 ust. 1.
2. Z dniem zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do wglądu, z prawem sporządzenia fotokopii, polisę ubezpieczeniową dotyczącą ubezpieczenia wskazanego w ust. 1.

#### **§ 11. Rękojnia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na Dokumentację będącą przedmiotem umowy.
2. Okres rękojmi rozpoczyna swój bieg od dnia odbioru określonego w § 5 ust. 2, przedmiotu umowy i kończy się z upływem 24 miesięcy.
3. W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na swój koszt wszelkich wad Dokumentacji, na pisemny wniosek Zamawiającego; z tytułu usunięcia wad wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
4. Za wadę uznaje się:
  - 1) niezdatność Dokumentacji do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
  - 2) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w Dokumentacji, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;

- 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami wykonawcy zawartymi w umowie;
  - 4) obniżenia stopnia użyteczności przedmiotu umowy;
  - 5) obniżenia jakości, trwałości lub inne uszkodzone w przedmiocie umowy;
  - 6) sytuacje, w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy; sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich;
  - 7) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości.
5. W przypadku ujawnienia się, w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad Dokumentacji skutkujących koniecznością wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających, Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) usunięcia tych wad,
  - 2) wykonania i przekazania Zamawiającemu niezbędnych opracowań zamiennych lub uzupełniających, na własny koszt i w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, nie krótszych jednak niż niezbędne do prawidłowego wykonania tych opracowań i nie dłuższym niż 5 dni.
6. Jeżeli Wykonawca, pomimo wezwania, nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia usunięcia wad w Dokumentacji osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku, koszty usuwania wad będą obciążać Wykonawcę.
7. W okresie rękojmi Wykonawca naprawi szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o Dokumentację będącą przedmiotem umowy, jeżeli w związku lub z powodu jej wad powstała konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów.
8. W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o Dokumentację, jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z Dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.

## **§ 12. Zmiana umowy**

1. Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy w przypadku zmiany warunków wykonania umowy będącej konsekwencją wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem warunków ich wprowadzenia w następujących przypadkach:
  - 1) niezawinione przez Wykonawcę przedłużanie się procedur, w tym administracyjnych, na etapie uzyskiwania decyzji, opinii i uzgodnień,
  - 2) konieczność wprowadzenia istotnych zmian w Dokumentacji, dokonywanych na wniosek Zamawiającego lub zgłaszanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1, termin wykonania umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia tego zakresu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności lubo czas niezbędny na usunięcie skutków oddziaływania tych okoliczności w zakresie umożliwiającym kontynuowanie czynności mających na celu wykonanie przedmiotu umowy.
3. Jeżeli w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 konieczna będzie zmiana istotnych postanowień umowy, odpowiednie zapisy umowne zostaną stosownie zmodyfikowane, w sposób zapewniający zgodność z obowiązującymi przepisami prawa.
4. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia - odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
5. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania umowy stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) stosownie do zmiany tej stawki, przy czym wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian.
6. W przypadku zaistnienia sytuacji określonej w ust. 3, Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia brutto obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie odpowiednich przepisów w tym zakresie i wymagać będzie wprowadzenia aneksu do umowy.
7. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. W sytuacji, gdy Wykonawca zdecyduje o zmianie pierwotnie określonego rachunku bankowego, wskazanego w § 6 ust. 10 umowy, konieczna jest zmiana umowy w formie aneksu.
9. Zmiany umowy mogą być dokonywane również w przypadkach i na zasadach określonych w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. Poz. 1320 ze zm.), niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu.

## **§ 13. Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym i niniejszej umowie, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy:



- 1) Zamawiającemu – w następujących przypadkach:
  - a) gdy wyjdzie na jaw, że sytuacja finansowa Wykonawcy uzasadnia zgłoszenie wniosku o jego upadłość,
  - b) zajęcia choćby części majątku Wykonawcy w postępowaniu egzekucyjnym,
  - c) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny i nie podjął jej pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
  - d) gdy Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy lub jej części osobom lub podwykonawcom o kwalifikacjach i doświadczeniu gorszym niż poziom kwalifikacji i doświadczenia wymagany na etapie negocjacji;
  - e) gdy Wykonawca, pomimo wezwania nie przekazał Zamawiającemu, w wyznaczonym terminie, żądanych dowodów ubezpieczenia, o którym mowa w § 10,
  - f) jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z naruszeniem § 9 umowy.
- 2) Wykonawcy – w następujących przypadkach:
  - a) Zamawiający, bez podania uzasadnionej przyczyny, odmawia odbioru Dokumentacji,
  - b) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur pomimo dodatkowego wezwania w terminie 60 dni od upływu terminu zapłaty, określonego w umowie.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności uprawniających do odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 14. Nadzór autorski

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w postępowaniu przetargowym na wybór wykonawcy robót na podstawie Dokumentacji oraz w okresie realizacji tych robót, a także w okresie rękojmi i gwarancji na te roboty budowlane.
2. Każdorazowo czynności nadzoru będą pełnione na wezwanie Zamawiającego, a podstawę do podjęcia czynności nadzoru autorskiego stanowi zlecenie, doręczone Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze przed wyznaczoną datą przyjazdu Wykonawcy na budowę. Zlecenie każdorazowo zawierać musi wskazanie tematu/zagadnienia. Zlecenia przekazywane będą drogą elektroniczną na adres Wykonawcy wskazany w § 4 ust. 1 pkt 2 umowy.
3. W uzasadnionych przypadkach, w szczególności takich jak urlop lub choroba, na wniosek Wykonawcy termin wskazany w ust. 2 może zostać zmieniony za zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca sprawować będzie nadzór autorski w zakresie określonym w art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:
  - 1) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności ich realizacji z Dokumentacją;
  - 2) uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Dokumentacji, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - 3) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany Dokumentacji,
  - 4) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego i/lub inspektora nadzoru inwestorskiego oraz w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych obiektu.
5. Na polecenie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do uszczegółowienia Dokumentacji, wykonania opracowań dodatkowych, ewentualnie zamiennych, niewynikających z błędów projektowych, ale niezbędnych do prawidłowej realizacji robót budowlanych, przy czym szczegółowy zakres, termin oraz wynagrodzenie z tego tytułu zostaną ustalone w drodze odrębnego porozumienia stron, które Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć. **W przypadku odmowy zawarcia porozumienia przez Wykonawcę, Zamawiający wykona te czynności w ramach uprawnienia określonego w § 7 ust. 6 pkt 8 umowy.**
6. Obowiązkiem Wykonawcy będzie udokumentowanie aktualizacji rozwiązań projektowych wprowadzonych do Dokumentacji w czasie wykonywania na jej podstawie robót budowlanych, potwierdzających zgodę Wykonawcy na ich wprowadzenie, poprzez czynienie odpowiednich zapisów na rysunkach wchodzących w skład Dokumentacji.
7. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić swojemu personelowi wszelkie warunki i środki, w tym biuro, sprzęt oraz środki transportu i łączności wymagane do wykonywania obowiązków personelu Wykonawcy w związku z realizacją umowy.

#### § 15. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki administratora danych osobowych określone w RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych wykonawcy oraz jego pracowników.
2. Wszelkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W zakresie nieuregulowanym umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, wraz z przepisami odrębnymi mogącymi mieć zastosowanie do przedmiotu umowy.

4. Każda ze stron jest zobowiązana niezwłocznie informować drugą stronę a piśmie lub w formie dokumentowej o wszelkich zmianach adresów ich siedzib i danych kontaktowych. W przypadku zaniechania wykonania tego obowiązku korespondencja wysłana na ostatnio znane adresy uznana będzie za doręczoną.
5. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym:
  - 1.) dwa egzemplarze dla Zamawiającego,
  - 2.) jeden egzemplarz dla Wykonawcy.Lub  
Umowę zawarto w formie elektronicznej.<sup>3</sup>

---

**WYKONAWCA**

---

**ZAMAWIAJĄCY**

---

<sup>3</sup> Zapis zostanie dostosowany do informacji przekazanych po wyborze oferty najkorzystniejszej.